

วัสดุ SPEC FOR BUILD-IN



คัดสรรวัสดุคุณภาพที่สามารถตอบโจทย์
ทั้งในเรื่องของดีไซน์และฟังก์ชันการใช้งาน

- ▣ สเปควัสดุมาตรฐานตามงบประมาณที่ตั้งไว้
- ▣ สามารถเลือกปรับสเปควัสดุได้ตามความต้องการ
- ▣ คำนึงถึงคุณภาพ ความสวยงาม ความทนทาน
- ▣ มีความคุ้มค่า คุ้มค่า



KOHLER

HÄFELE

ศูนย์รับสร้างบ้านแลนด์ แกรนด์
SPEC FOR BUILD-IN

รายการ วัสดุก่อสร้าง



โครงสร้างทั่วไป



งานโครงสร้างฐานราก, เสา, คาน, บันไดและงานคอนกรีต โครงสร้างเสาอื่น

ผลิตภัณฑ์ปูนซีเมนต์ปอร์ตแลนด์ประเภท 1 หรือคอนกรีตผสมเสร็จของ CPAC /
ปูนซีเมนต์นครหลวง (นกอินทรี)

เหล็กเส้นเสริมงานโครงสร้าง

เหล็กกลมและเหล็กข้ออ้อย ตามมาตรฐาน มอก.

เหล็กโครงสร้างหลังคา

เหล็กรูปพรรณ ตามมาตรฐาน มอก. หรือ ระบบโครงสร้างหลังคาสำเร็จรูป

ลวดอัดแรง

ลวดเหล็กกล้าสำหรับงานคอนกรีตอัดแรง เป็นลวดเส้นเดี่ยวแบบมีรอยย้าขนาด
4 mm. และ 5 mm. มาตรฐาน มอก.

งานเสาเข็ม

เสาเข็มตอก คอนกรีตอัดแรงรูปตัว(I-22) ความยาวไม่เกิน 21 m. (*กรณีพื้นที่
ปลูกสร้างหน้างานไม่สามารถใช้เสาเข็มตามประเภทและขนาดที่กำหนดจากสาเหตุ
ของสภาพชั้นดินไม่อำนวย จำเป็นต้องใช้ตามรายการคำนวณจากฝ่ายวิศวกรรม
ของบริษัทฯ โดยจะประมาณการค่าใช้จ่ายเพิ่มหรือลดตามจริงจากรายการคำนวณ)

งานโครงสร้าง ฐานราก / เสา / คานบันได / พื้นสำเร็จรูป และพื้นหล่อในที่

โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็กอัดแรงสำเร็จรูป ระบบ Nova System มาตรฐาน
การผลิตตามหลักวิศวกรรมติดตั้งด้วยระบบ Multi Joint โดยใช้เหล็กรูปพรรณ
มาตรฐาน มอก.

งานเสาเอ็น / ทับหลัง

โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็กแบบสำเร็จรูป เพื่อใช้ร่วมกับโครงสร้างหลัก ในระบบ
Nova System

งานโครงสร้างพื้นบริเวณที่จอดรถ

พื้นสำเร็จรูปแผ่นพื้นคอนกรีตอัดแรง (Solid Plank) วางบนคาน (On Beam)

งานโครงสร้างทางเดิน และลานซักล้าง

โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก Wire Mesh ขนาด 4 mm. (0.20 x0.20 m.)
คสล.ผิวลาดเรียบ เว้นร่อง 10 ซม. โยกรวดบริเวณส่วนที่ติดอาคาร

งานโครงสร้างหลังคา

โครงสร้างเหล็กรูปพรรณ ตามมาตรฐาน มอก. ติดตั้งโดยการเชื่อมไฟฟ้า ทาสี
กันสนิม ICI 2 ชั้น พร้อมเคลือบผิวพิเศษกันชื้น 1 ชั้น หรือระบบโครงสร้างหลังคา
สำเร็จรูป

วัสดุปูพื้นชั้นล่าง

/// (ภายนอก) โถงชั้นล่าง, รับแขก, ทานอาหาร, พักผ่อน, ห้องทำงาน, นั่งเล่น, เอนกประสงค์, ห้องครัว, ห้องเก็บของ ใต้บันได, ห้องนอนชั้นล่าง, ห้องนอนแม่บ้าน, ห้องเก็บของ , ชักรีด, ครัวไทย

พื้นคอนกรีต Topping 5 cm. ปรับพื้นผิวเรียบ (ยกเลิกวัสดุ กระเบื้องพื้นลูกค้า เป็นผู้จัดหาและติดตั้ง)

/// (ภายนอก) ชักล้าง, บันไดชักล้าง, บันไดที่จอดรถ, บันไดครัว ไทย, จัดสวน (ห้องน้ำล่าง), เฉลียง, บันไดเฉลียง

พื้นคอนกรีต Topping 5 cm. ปรับพื้นผิวเรียบ (ยกเลิกวัสดุ กระเบื้องพื้นลูกค้า เป็นผู้จัดหาและติดตั้ง)

/// **ทางเท้า ที่จอดรถ**

ผิวซีเมนต์ขัดเรียบ

วัสดุปูพื้นชั้นบน

▤ (ภายใน) โถงบันได, ห้องนอน, ห้องพักผ่อน, ห้องพระและโถงชั้นบน

พื้นเทคอนกรีต Topping 5 cm. ปรับพื้นผิวเรียบ (ยกเลิกวัสดุ กระเบื้องพื้นลูกค้าเป็นผู้จัดหาและติดตั้ง)

▤ (ภายนอก) ระเบียง, จัดสวน (ห้องน้ำบน)

พื้นเทคอนกรีต Topping 5 cm. ปรับพื้นผิวเรียบ (ยกเลิกวัสดุ กระเบื้องพื้นลูกค้าเป็นผู้จัดหาและติดตั้ง)

บันได

โครงสร้างบันได (ภายใน)

คอนกรีตเสริมเหล็ก หล่อในที่ (ตามแบบระบุ)

ลูกตั้ง, ลูกนอน, พื้นชานพัก

เตรียมพื้นผิวคอนกรีต ขัดเรียบ (ยกเลิกวัสดุพื้นลูกค้ำเป็นผู้จัดหาและติดตั้ง)

ราวบันได, ลูกกรงบันได, Top มือจับราวบันได, บัวพื้นบันได

ลูกค้ำเป็นผู้จัดหาตามความต้องการ (ยกเลิกวัสดุ ชุดราวบันได, บัวพื้นบันไดลูกค้ำเป็นผู้จัดหาและติดตั้ง)

ผนัง

ผนังภายนอก

ก่ออิฐมวลเบาประหยัดพลังงาน ความหนา 7.5 ซม. ฉาบปูนเรียบทาสี (กรุตกแต่ง
ผิวด้วยวัสดุเพิ่มเติมตามระบุในแบบ)

ผนังภายใน

ก่ออิฐมวลเบาประหยัดพลังงาน ความหนา 7.5 ซม. ฉาบปูนเรียบทาสี

ผนังห้องน้ำทั่วไป

กระเบื้องแกรนิตโต้ ชนิด Homogeneous ผิวเรียบ ขนาด 0.60x0.60 ม. ตรม.
ละ 800 บาท ผนังปูสูงจากพื้นถึงฝ้าเพดานพร้อมคิ้วอลูมิเนียม ขนาด 12mm.
ติดตั้งบริเวณเข้ามุมกระเบื้อง

ผนังห้องน้ำคนใช้

กรุกระเบื้องเซรามิก 0.40x0.40 ม. (16"x16") ผิวเรียบ ตรม.ละ 300 บาท ผนัง
ปูสูงจากพื้น 1.60 ม.พร้อมคิ้ว PVC ติดตั้งบริเวณเข้ามุมกระเบื้อง

ผนังเบา

ยิมซัมบอร์ดหนา 12 มม. ฉาบเรียบทาสี

งานสี

สีทาภายนอก

ICI DULUX WEATHERSHIELD POWERFLEXX สีน้ำอะคริลิกแท้ 100% สำหรับทาภายนอก ชนิดเนียนเช็ดล้างทำความสะอาดได้ ทาด้วยอะคริลิกรองพื้นปูนเก่า ICI DULUX MASEAL 743 1 รอบ ก่อนทาสีจริง 2 รอบ

สีทาภายใน

ICI DULUX INSPIRE สีน้ำอะคริลิกแท้ 100% สำหรับทาภายในชนิดกึ่งด้าน เช็ดล้างทำความสะอาดได้ ทาด้วยอะคริลิกรองพื้นปูนเก่า (น้ำยาใส) ICI DULUX MASEAL 743 1 รอบก่อนทาสีจริง 2 รอบ

สีทาโครงเหล็ก, ราวกันตก, ราวบันได, ทาวงกบ, บานประตู และ ผนังไม้เทียมไฟเบอร์ซีเมนต์

สีน้ำมัน ICI SUPERCOTE ทั้งแบบเคลือบเงาและเคลือบด้านทารองสีรองพื้นกันสนิม ICI 2 รอบก่อนทาสีจริง 2 รอบ



ระบบไฟฟ้า

/// สายเมน

เดินลอยจากตัวบ้านถึงรีว ไม่เกิน 25 เมตร ตำแหน่งเมนบอร์ดและชายคา สาย GROUND ตามมาตรฐานการไฟฟ้า

/// การเดินสายภายในบ้าน

สาย PCV สีเหลือง ของ BANGKOK CABLE ร้อยท่อฝังผนัง และเดินร้อยท่อฝัง ฝ้าเพดาน(เดินเต็มระบบ) ตามมาตรฐานการไฟฟ้า

/// บ่อกราวด์

บ่อกราวด์คอนกรีต พร้อมฝาสำหรับเปิด-ปิด ขนาด 320x320x190 mm ครอบ ตำแหน่งตอกหลักดินหรือแท่งกราวด์ (ติดตั้งบริเวณข้างตัวบันที่มีตำแหน่ง สายกราวด์ลงสู่พื้นดิน

/// แผงควบคุมสวิตช์ไฟฟ้า

SQUARE-D รุ่น SQUARED EL Offering (ขนาดตามแบบ) หรือเทียบเท่า

- รุ่น SDEL 118 สำหรับบ้านที่มีพื้นที่ไม่เกิน 350 ตรม.

- รุ่น ตู้โหลดขึ้นเตอร์ SDVS3100EZ30G/S สำหรับบ้านที่มีพื้นที่ระหว่าง 351-999 ตรม.

- รุ่น ตู้โหลดขึ้นเตอร์ SDVS3100EZ36G/S สำหรับบ้านที่มีพื้นที่ 1,000 ตรม. ขึ้นไป

*** รุ่น ตู้โหลดขึ้นเตอร์ Q03-100EZ12G/SN หรือ Q03-100EZ24G ติดตั้ง สำหรับมีเรือนแยกออกจากตัวบ้านระยะห่างจากตู้โหลดหลักเกิน 30 ม.(ตามแบบระบุ)

*** รุ่น ตู้โหลดขึ้นเตอร์ Q03-100EZ12G/SN ติดตั้งทุกชั้น สำหรับบ้านที่มี ความสูงตั้งแต่ 3 ชั้นขึ้นไป (ตามแบบระบุ)

*** พื้นที่ใช้สอยไม่รวมถนนและทางเดิน

เชอร์กิต

CIRCUIT BREAKER ของ SCHNEIDER พร้อม SCHNEIDER BOARD เบรกเกอร์ กันไฟดูด (ขนาดและจำนวนตามแบบ) หรือเทียบเท่า

- จำนวน 18 ช่องเชอร์กิต สำหรับบ้านที่มีพื้นที่ไม่เกิน 350 ตรม.
- จำนวน 30 ช่องเชอร์กิต สำหรับบ้านที่มีพื้นที่ระหว่าง 351-999 ตรม.
- จำนวน 36 ช่องเชอร์กิต สำหรับบ้านที่มีพื้นที่ 1,000 ตรม. ขึ้นไป
- *** จำนวน 12 ช่อง หรือ 24 ช่องเชอร์กิต ใช้กับกรณีมีเรือนแยกออกจากตัวบ้าน ระยะห่างจากตู้โหลดหลัก (ตามแบบระบุ)
- *** จำนวน 24 ช่องเชอร์กิต ติดตั้งทุกชั้น สำหรับบ้านที่มีความสูง ตั้งแต่ 3 ชั้น ขึ้นไป (ตามแบบระบุ)
- *** พื้นที่ใช้สอยไม่รวมถนนและทางเดิน

สวิตช์และปลั๊กไฟ

เดินสายไฟร้อยท่อพร้อมติดตั้งปลั๊กไฟผนัง กิ่งไว้ตามจุดต่างๆ (ตามแบบระบุ) พร้อมติดตั้งสายดิน (ลูกค้าเป็นผู้จัดหาและติดตั้ง)

มิเตอร์ไฟฟ้า

- 30 แอมป์ 1 เฟส 2 สาย สำหรับบ้านที่มีพื้นที่ไม่เกิน 350 ตรม.
- 15 แอมป์ 3 เฟส 4 สาย สำหรับบ้านที่มีพื้นที่ระหว่าง 351-999 ตรม.
- 30 แอมป์ 3 เฟส 4 สาย สำหรับบ้านที่มีพื้นที่ 1,000 ตรม. ขึ้นไป
- *** พื้นที่ใช้สอยไม่รวมถนนและทางเดิน

ดวงโคม (ห้องนอน, ห้องรับแขก, โถงทางเดิน, ห้องทั่วไป) ดวงโคม ห้องน้ำ, ดวงโคมระเบียง, เฉลียง, ดวงโคม โถงสูง

เดินสายไฟร้อยท่อกิ่งไว้ตามจุดต่างๆ ตำแหน่งตามแบบระบุ (ยกเลิควัด ดวงโคม, หลอดไฟลูกค้าเป็นผู้จัดหาและติดตั้ง)

ดวงโคมไฟช่อ, โถงบันได, ใต้บันไดชั้นล่าง

เดินสายไฟร้อยท่อสำหรับติดตั้งโคมไฟ 1 จุด และเพิ่ม 1 จุดสำหรับแบบที่มีโถงสูง บริเวณห้องรับแขก (ตำแหน่งตามแบบระบุ)

ดวงโคม ห้องเก็บของ

เดินสายไฟร้อยท่อกิ่งไว้ตามจุดต่างๆ ตำแหน่งตามแบบระบุ (ยกเลิควัด ดวงโคม, หลอดไฟ ลูกค้าเป็นผู้จัดหาและติดตั้ง)

เดินสายไฟจุดเครื่องปรับอากาศ

เดินสายไฟร้อยท่อกิ่งไว้ตามจุดห้องนอนมาตรฐาน +1 ตำแหน่งลูกค้าเป็นผู้กำหนด (ยกเลิควัด เบรกเกอร์ ลูกค้าเป็นผู้จัดหาและติดตั้ง)

เดินสายไฟจุด โตรกต้นไม้

เดินสายไฟร้อยท่อกิ่งไว้ตามจุดห้องนอนมาตรฐาน +1 ตำแหน่งลูกค้าเป็นผู้กำหนด (ยกเลิควัด, ปลั๊กโตรกต้นไม้, หน้ากาก ลูกค้าเป็นผู้จัดหาและติดตั้ง)

เดินสาย LAN Internet

เดินสายไฟร้อยท่อกิ่งไว้ตามจุดต่อสายชั้นละ 1 จุด ตำแหน่งชั้นล่างที่ห้องรับแขก, ชั้น 2 ขึ้นไปที่ห้องนอนที่ใหญ่ที่สุด หรือลูกค้าเป็นผู้กำหนด (ยกเลิควัด ปลั๊ก LAN หน้ากาก ลูกค้าเป็นผู้จัดหาและติดตั้ง)

ระบบสุขภัณฑ์



ห้องนํ้านอนใหญ่, ห้องนํ้าทั่วไป

สุขภัณฑ์แบบชั้นเดียว KOHLER
รุ่นรีซ พร้อมสายน้ำดี

KOHLER



อ่างอาบนํ้า / ห้องนํ้านอนใหญ่

อ่างอาบนํ้าอะครีลิก KOHLER
รุ่น แพนทีโอ ครบชุด (ตามแบบระบุ)



ห้องนํ้าแม่บ้าน

ชักโครก American Standard รุ่น NEW WINPLUS

ผนังกระจกกันส่วเปียก-แห้งห้องนํ้า / ห้องนอนใหญ่, ห้องนํ้าห้องทั่วไป

บานกระจก OVERSEAS ขนาดรวม 180 x 200 ซม. กระจกเทมเปอร์ใสหนา 10 มม.

ก๊อกผสมอ่างอาบนํ้า / ห้องนอนใหญ่

ก๊อกผสมอ่างอาบนํ้าแบบก้านโยกพร้อมฝักบัวสายอ่อน KOHLER

อ่างล้างหน้าวางเคาน์เตอร์/ห้องนํ้าทั่วไป (ยกเว้นห้องนํ้าแม่บ้าน)

อ่างล้างหน้าวางบนเคาน์เตอร์ KOHLER พร้อม
เคาร์เตอร์ก๊อปหินแกรนิต
รุ่น ดำอินเดีย ขนาด 0.6 x1x0.2



ฝักบัวยืนอาบ พร้อมก๊อกผสม / ห้องนอนใหญ่

- หัวฝักบัวแคตทาลิสก้านทรงสี่เหลี่ยม 8" KOHLER
- ก้านฝักบัวแบบติดผนัง 5" KOHLER
- ชุดฝากรอบและวาล์วผสมฟังก์ชั่น KOHLER
- หัวฝักบัวสายอ่อน KOHLER พร้อมสายฝักบัว
ชุดข้อต่อสายอ่อน
- ราวจับ KOHLER พร้อมฝากรอบ



ที่ใส่กระดาษชำระ / ห้องนํ้าห้องนอนใหญ่, ห้องนํ้าทั่วไป

ที่ใส่กระดาษชำระ KOHLER

ราวแขวนผ้าเช็ดตัว / ห้องนํ้าห้องนอนใหญ่, ห้องนํ้าทั่วไป

ราวแขวนผ้าคู่ 24 นิ้ว KOHLER

ฝ้าเพดาน

ภายในชั้นล่าง-บน (บริเวณจุดติดตั้งดวงโคม)

แผ่นยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. จาบเรียบ ทาสีติดตั้งกับโครงเคร่าโลหะชุบสังกะสี C-Line (ความสูงจากพื้นถึงฝ้า 2.90 ม.) หรือตามแบบระบุ

ห้องน้ำ

แผ่นยิปซัมบอร์ดกันชื้นหนา 9 มม. จาบเรียบ ทาสีติดตั้งกับโครงเคร่าโลหะชุบสังกะสี C-Line (ความสูงจากพื้นถึงฝ้าภายในห้องน้ำ 2.70 ม.) ,เจาะช่องฝ้าสำหรับติดไฟหลืบซ่อนฝ้าตำแหน่งส่วนอาบน้ำ

จอดรถ,เฉลียง,ระเบียง

แผ่นยิปซัมบอร์ดกันชื้นหนา 9 มม. จาบเรียบ ทาสี ติดตั้งกับโครงเคร่า โลหะชุบสังกะสี C-Line

ชายคา, ระบายความร้อนชายคา

ไม้ระแนง SMART WOOD สีธรรมชาติ กว้าง 3" ทาสี ติว้นร่อง 0.50 ซม. กรุตาข่ายกันแมลงสีฟ้า พร้อมบัวมอบฝ้าไม้ระแนงเอนร่ารุ่นขอบตรงผิวเรียบ สีธรรมชาติ กว้าง 2" ทาสี

หลังคา

ระบบกันความร้อน

แผ่นสะท้อนความร้อน GOODFOIL ใต้หลังคาทุกห้อง และห้องนอนล่างที่มีหลังคาคลุม (ยกเว้นเฉลียง, ใต้ระเบียง, กันสาด, หลังคา คสล. หลังคาโรงรถ, ส่วนเปิดโล่ง, ชายคารอบล่าง, จัดสวน, ทางเดิน)

ฉนวนกันความร้อน

ฉนวนตราช้าง STAY COOL หนา 3" เฉพาะกรณีบ้านมีหลังคา คสล. ครอบคลุมพื้นที่ภายใน

กระเบื้องหลังคา

SCG CPAC MONIER (ลอนอี) (7 สีมาตรฐาน ได้แก่ แดงกุหลาบ, อิฐอำไพ, เทาปีกนางนอน, น้ำตาลไอศกรัง, เงินโทเทเนียม, ประกายตะวัน, ลิกไนต์เกรย์ (ตามแบบระบุ)

SCG PRESTIGE (5 สีมาตรฐาน ได้แก่ มิดไนท์เกรย์, โทเดิร์นราวัน, คลาสสิกเกรย์, มิสทีเกรย์, พิวเตอร์ เกรย์ (ตามแบบระบุ)

Metal Sheet

หลังคาเมทัลชีท RT-760PU หนา 0.47 มม. พร้อมฉนวน PU-FOAM + alu-foil หนา 1 นิ้ว การติดตั้งตามมาตรฐานบริษัทผู้ผลิต หรือเทียบเท่า

โครงหลังคา

โครงสร้างเหล็กรูปพรรณ ตามมาตรฐาน มอก.ติดตั้งโดยการเชื่อมไฟฟ้า ทาสีกันสนิม ICI 2 ชั้น พร้อมเคลือบผิวพิเศษกันชื้น 1 ชั้น แป็กวาล์วไนซ์ ความหนา 0.7 มม. หรือระบบโครงสร้างสำเร็จรูป

เชิงชาย

เชิงชายไม้สามารทูดเรียบ トラ้าง ขนาดกว้าง 8" ติดกับด้วยเชิงชายไม้สามารทูดเรียบ トラ้าง ขนาดกว้าง 6" หรือเทียบเท่า ทาสีน้ำพลาสติก(ตามมาตรฐานบริษัท)

ประตูและหน้าต่าง



มาตรฐานสูง ทำสีและติดตั้งที่หน้างาน ได้สวยงามน่าชม

ประตูทางเข้าหลัก

อลูมิเนียมของ TOSTEM รุ่น WE 70 (กรณีตัวบานสูงไม่เกิน 2.40 เมตร) หรือรุ่น WE PLUS (กรณีตัวบานสูง 2.40-3.00 ม.) สี Natural White / Natural Silver / Dusk Grey, / Shine Grey / Autumn Brown / Natural Black กระจกสีเขียวใส (ความหนากระจก ตามแบบระบุ)

บานไม้สักจริง เกรด A เจาะร่องตามแบบ ทำสีไม้สักทอง ผิวทึบเงาทึบด้าน ขนาด 1.00 x 2.80 ม. หนา 4.5 ซม. (ตามแบบระบุ)

ประตูห้องนอน, ประตูภายในทั่วไป, ประตูทางเข้าที่จอดรถ

บานไม้สักจริง เกรด A เต็มบาน เส้นระแนงแนวตั้ง ทำสีไม้สักทอง ผิวทึบเงาทึบด้าน ขนาด 0.90x2.40 ม. พร้อมชับวงกบ 7.5 ซม. (ตามแบบระบุ)

ประตูห้องครัว

บานไม้สักจริง เกรด A ขนาด 0.90x2.40ม. พร้อมลูกฟักกระจกใสบานปิดตาย ขนาด 0.20x2.15 ม. ทำสีไม้สักทอง ผิวทึบเงาทึบด้าน พร้อมชับวงกบ 7.5 ซม. (ตามแบบระบุ)

ประตูห้องน้ำทั่วไป

บานไม้สักจริง เกรด A ขนาด 0.90x2.40 ม. พร้อมลูกฟัก ระบายอากาศ ขนาด 0.20 x 2.15 ม. ทำสีไม้สักทอง ผิวทึบเงาทึบด้าน พร้อมชับวงกบ 7.5 ซม. (ตามแบบระบุ)

ประตูห้องน้ำแม่บ้าน

ประตู UPVC ของ Polywood สีขาว ขนาด 0.70x2.00 ม. พร้อมวงกบ UPVC Polywood แบบมีชัย

ประตูห้องนอนแม่บ้าน, ห้องซักรีด

ประตู UPVC ของ Polywood สีขาว ขนาด 0.80x2.00 ม. พร้อมวงกบ UPVC Polywood แบบมีชัย

ประตูออกภายนอก

บานไม้สักจริง เกรด A เต็มบาน เส้นระแนงแนวตั้ง ทำสีไม้สักทองผิวทึบเงาทึบด้าน ขนาด 0.90x2.40 ม. พร้อมชับวงกบ 7.5 ซม. (ตามแบบระบุ)

ประตูออกซักล้าง

บานประตูเหล็กกันขโมย ยี่ห้อ DAIMOND DOOR ขนาด 0.80x2.20 ม.

ประตู-หน้าต่างอลูมิเนียม

บานเลื่อนอลูมิเนียมของ TOSTEM รุ่น WE 70 (กรณีบานสูงไม่เกิน 2.40 ม) หรือ รุ่น WE PLUS ตามแบบระบุ (กรณีตัวบานสูง 2.40-3.00 ม.) สี Natural White / Natural Silver / Dusk Gray / Shine Grey / Autumn Brown / Natural Black กระจกสีเขียวใส (ความหนากระจกตามแบบระบุ)

อุปกรณ์ประตู หน้าต่าง

มือจับทางเข้าใหญ่

อุปกรณ์ประตู ลูกค้ำเป็นผู้จัดหาตามความต้องการ ยกเลิกวัสดุ ลูกบิดประตู (ลูกค้ำเป็นผู้จัดหาและติดตั้ง)

มือจับภายในทั่วไป, ห้องนอน, ประตูห้องแม่บ้าน, เกือบของ, ห้องน้ำ

อุปกรณ์ประตู ลูกค้ำเป็นผู้จัดหาตามความต้องการ ยกเลิกวัสดุ ลูกบิดประตู (ลูกค้ำเป็นผู้จัดหาและติดตั้ง)

ลูกบิด ประตูออกชักล้าง (Diamond Door)

อุปกรณ์ประตู ลูกค้ำเป็นผู้จัดหาตามความต้องการ ยกเลิกวัสดุ ลูกบิดประตู (ลูกค้ำเป็นผู้จัดหาและติดตั้ง)

บานพับ (ทางเข้าใหญ่)

บานพับสแตนเลส ยี่ห้อ HAFELE ชนิดพับซ้อน สี ซิงค์อัลลอยด์ดำ

บานพับ (ทั่วไป)

อุปกรณ์ประตู ลูกค้ำเป็นผู้จัดหาและติดตั้ง

กลอน(ทางเข้าใหญ่)

กลอนล่าง ฝังขอบบานประตู (20cm), กลอนบน ฝังขอบบานประตู (60cm)

กันชนประตู ประตูทางเข้าหลัก

กันชนประตูแบบมีแม่เหล็ก ยี่ห้อ HAFELE

กันชนประตูห้องนอน, กันชนประตูห้องน้ำ

อุปกรณ์ประตู ลูกค้ำเป็นผู้จัดหาและติดตั้ง



จาก ประเทศเยอรมนี ผู้นำอุปกรณ์ฮาร์ดแวร์

สระว่ายน้ำ

โครงสร้าง

เสาเข็มเจาะ มาตรฐานวิศวกรรมกำหนด

โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก มาตรฐานวิศวกรรมกำหนด

ระบบสระว่ายน้ำ, ระบบบำบัด

สระว่ายน้ำระบบเกลือ ,ระบบกรองน้ำบาดSkimmers พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
ขนาดสระ 4.00x8.00 ม. ลึก 1.30ม. (ระดับน้ำลึก 1.20ม.)

กระเบื้องสระว่ายน้ำ, ขอบสระ

กระเบื้องสระ COTTO รุ่น MT 4SR1 (PACK10) PMขนาด30x30 cm.
1,200 บ./ตร.ม. (ตามแบบระบุ)